

Département

du BAS-RHIN

COMMUNE d'ECKWERSHEIM

Arrondissement

de STRASBOURG-CAMPAGNE

Extrait du procès-verbal

des délibérations du Conseil Municipal



Séance du mardi 7 septembre 2021

Sous la présidence de M. Camille BADER, Maire, s'est réuni le conseil municipal, à dix-neuf heures trente, pour la tenue d'une séance ordinaire, à la suite de la convocation adressée par Monsieur le maire, le deux septembre deux mil vingt et un.

Membres présents :

Monsieur le maire Camille BADER, Mme Lily BILGER (présente jusqu'au point 48 ; après procuration donnée à Camille BADER), M. Julien BORNERT, Mme Isabelle MOURER, M. Alexandre STRUB, Mme Marie-Jeanne STREISSEL, M. Camille MARTINI, M. Olivier KLEIN, M. Thomas BILGER, Mme Nathalie LOEHR, M. Nicolas DECHAUX, M. Georges SPANO, M. Pascal OSWALT

Membres absents excusés :

Mme Monique KLEIN ayant donné procuration à Isabelle MOURER
M. Fabien BAUER ayant donné procuration à Pascal OSWALT

Secrétaire de séance : M. Julien BORNERT



Point 49 : Taxe foncière sur les propriétés bâties : limitation de l'exonération de deux ans en faveur des constructions nouvelles à usage d'habitation

Le Maire expose les dispositions de l'article 1383 du code général des impôts permettant au conseil municipal de limiter l'exonération de deux ans de taxe foncière sur les propriétés bâties en faveur des constructions nouvelles, additions de construction, reconstruction, et conversions de bâtiments ruraux en logements, en ce qui concerne les immeubles à usage d'habitation.

Il précise que la délibération peut toutefois limiter ces exonérations uniquement pour ceux de ces immeubles qui ne sont pas financés au moyen de prêts aidés de l'Etat prévus aux articles L.301-1 et suivants du code de la construction et de l'habitation ou de prêts visés à l'article R.331-63 du même code.

Vu l'article 1383 du code général des impôts,

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à la majorité :

- **Décide de limiter l'exonération de deux ans de la taxe foncière sur les propriétés bâties en faveur des constructions nouvelles, additions de construction, reconstruction, et conversions de bâtiments ruraux en logements, à 40% de la base imposable, en ce qui concerne tous les immeubles à usage d'habitation ;**
- **Charge le maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.**

Acte rendu exécutoire
après réception en
Préfecture et publication
le

Fait et délibéré les
jour, mois et an susdits
Pour extrait conforme.

Le Maire,
Camille BADER

